

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
CONCEJO MUNICIPAL

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 60 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:00 horas del día 24.07.2014, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. M^ª Eliana Berríos Bustos
Sra. María Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Valdivia Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión la Concejala Sra. María Eliana Berríos Bustos, asisten además, Héctor Huenchullán Quintana, Administrador Municipal, Sra. Fany Núñez Miranda (DAF), Srta. Carmen Paz Miranda Díaz SECPLA, Sra. Ibetty Escobar González, Sr. Danilo Briones Quiñones, Asesor Jurídico y Sra. Angélica Villarreal S., Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- *Correspondencia recibida*
- *Aprobación Subvención JJVV*
- *Beca Dr. Joaquín Contreras Silvas*
- *Informe SENDA*
- *Varios*
- *Incidentes*

Preside la Sesión en ausencia del Sr. Alcalde, quien no puede asistir a la sesión, la Concejala, Sra. María Eliana Berríos Bustos, iniciando la sesión en nombre de Dios y la Patria.

- **Correspondencia recibida:**
 - Ord, N° 664 de fecha 09.07.2014, del Sr. Cristian Pavez Herrera, Director (PT) SENCE Región de O'Higgins, mediante el cual informa sobre Programa de formación en oficios "Mas Capáz años 2015-2018".
 - Circular N° 09 del Instituto Belga "CEDORA", mediante el cual reprograma actividad "La Municipalidad del Bicentenario".
 - Capacitación Gestión Global. El Concejal Sr. Rolando Guajardo Arévalo, solicita autorización del Concejo Municipal para participar en seminario que será dictado en Santiago "Diseño y seguimiento de proyectos deportivos – Fondos F.N.D.R. y Chile Deporte".
- La Sra. Presidenta del Concejo somete a votación la participación del Concejal en seminario citado, con la correspondiente cancelación de Inscripción, viáticos y reembolso de pasajes.

Votación

Concejala María Eliana Berríos	A
Concejala María Victoria Cavieres Paiva	A
Concejal Waldo Valdivia Montecinos	A
Concejala Flor Arriaza Pinto	A



En virtud de la votación efectuada, el Honorable Concejo Municipal, acuerda participación del Concejal Sr. Rolando Guajardo Arévalo en seminario “Diseño y seguimiento de Proyectos Deportivos- Fondos F.N.D.R. y Chile Deporte”, a realizarse en la ciudad de Santiago, del 19 al 23 de Agosto de 2014, dictado por “Gestión Global, con la correspondiente cancelación de inscripción, viáticos y reembolso de pasajes.

Carta del C.D. Los Lirios mediante la cual solicitan se amplíe el contrato de Comodato del Estadio Municipal de Los Lirios en 50 años ya que están postulando a proyectos en Chile Deportes, además se comprometen a:

- La colaboración en mantención del campo de juego y en el aseo.
- La reposición de artefactos en mal estado, (baños, camarines, ampollas etc.)
- La reposición de murallas, focos, malla olímpica, tablonés de galería, etc en mal estado o roto.

La Sra. Presidenta del Concejo somete a votación ampliar el comodato suscrito con el C.D. Los Lirios por el período de 50 años.

Los Sres. Concejales coinciden en señalar que la petición de este período se debe a que para postular a Proyectos de IND deben tener en comodato en recinto a lo menos por 40 años.

Votación

Concejala Sra. María Eliana Berríos Bustos	A
Concejala Sra. María Victoria Cavieres Paiva	A
Concejal Sr. Waldo Valdivia Montecinos	A
Concejal Sra. Flor Arriaza Pinto	A
Concejal Sr. Rolando Guajardo Arévalo	A

En virtud de la votación efectuada, el Honorable Concejo Municipal aprueba modificar el contrato de Comodato suscrito con el C.D. Los Lirios, y ampliar por el período de 50 años, a contar del 15 de Octubre de 2004.

- Gmail Dirección de Vialidad – “Conservación camino conexión entre ruta 5 y H-409”.

En este documento se le señala al Sr. Alcalde que respecto de la solicitud de mantener el camino que conecta la ruta H-409 y la Ruta 5 Sur, en estos momentos se está trabajando en la compra de insumos, proceso que no es tan rápido. Posteriormente cuando las temperaturas lo permitan (esto es desde el mes de Septiembre en adelante), se programará la fecha de los trabajos de acuerdo a la disponibilidad con la que cuentan.

Memo N° 229 de fecha 24.07.2014 de Secpla., “Proyecto Casa de Acogida Adultos Mayores, Comuna de Requínoa”. Interviene la Sra. Carmen Paz Miranda, Secpla, quien solicita acuerdo del Concejo por cambio de partida y de ubicación. Hace mención a que si no se ejecuta se deben devolver los fondos. Explica variaciones que ha registrado el proyecto. Hay que equilibrar el presupuesto hasta la suma de \$ 82.000.000. Agrega que al presupuesto entregado por el Sr. Reinaldo del Pozo se le van a rebajar partidas – terminaciones. Propone rebajar el Item 5.

La Sra. Presidenta del Concejo somete a votación rebajar la partida N° 5

Votación

Concejala Sra. María Eliana Berríos Bustos	A
Concejala Sra. María Victoria Cavieres Paiva	A
Concejal Sr. Waldo Valdivia Montecinos	A
Concejal Sra. Flor Arriaza Pinto	A
Concejal Sr. Rolando Guajardo Arévalo	A



En virtud de la votación efectuada el Honorable Concejo Municipal acuerda por unanimidad rebajar la partida N° 5 del Proyecto “Casa de Acogida”, e ubicarlo en la Casona de Los Lirios”. Llegando a un presupuesto de \$ 82.000.000.

Punto de Tabla

Subvenciones JJVV

El Sr. Huenchullán considera que debería enviarse un instrumento a las organizaciones comunitarias a objeto de que puedan postular dando cumplimiento al reglamento.

La Presidenta de Concejo apoya la propuesta del Administrador Municipal, considera que se debe informar a todos.

La Concejala Arriaza recuerda que en su momento el Sr. Alcalde informó que de lo presupuestado para subvenciones de JJVV quedaban disponibles \$ 6.000.000.

Los Sres. Concejales acuerdan dejar el punto pendiente.

La Concejala Arriaza reitera que se debe dar cumplimiento al reglamento.

La Sra. Miranda apoyará derivando a la dideco el formulario que se debe completar y para de esta forma dar cumplimiento a la normativa legal vigente.

El Sr. Huenchullán indica que preparará el documento que se enviará a las organizaciones sociales.

El Concejel Guajardo recuerda que muchas organizaciones no pudieron ingresar solicitudes de subvención debido al Paro de Funcionarios Municipales.

La Sra. Miranda indica que Secpla debiera llevar las subvenciones.

La Secretaria Municipal hace incapié que se debiera recordar a las organizaciones beneficiadas con subvenciones que deben rendir a tiempo.

La Concejala Arriaza señala que la Villa Edén tiene \$ 500.000 aún no gastados y que fueron aprobados el año 2012, ya que no se aprobó la desafectación del terreno y la Junta de Vecinos Norte Los Lirios \$ 300.000.

La Secretaria Municipal opina que debiera hacerse seguimiento a las subvenciones entregadas y exigir rendición en el año calendario.

La Presidenta del Concejo reitera que debiera entregarse más información a las organizaciones.

Punto de Tabla

Beca Dr. Joaquín Contreras Silva

La Secretaria Municipal informa resultados de la postulación Beca Municipal Dr. Joaquín Contreras Silva 2014.

Nómina total de postulantes: 295

Nómina de postulantes becados:

1.- Egresados E.M. Liceo Municipal y Esc. Berta Saavedra Nocturna: 94 alumnos

2.- Egresados E.M. Otros establecimientos : 106 alumnos

Nómina de Postulantes no seleccionados (que corresponden a alumnos egresados de otros establecimientos) 95 alumnos.

Se hace entrega a los Sres. Concejales de las nóminas correspondientes, para su correspondiente análisis y revisión.

La Concejala Berríos solicita resolver la entrega de Becas en la próxima sesión ya que hay pago de matrículas.

Punto de Tabla

Informe SENDA

La Sra. Ibetty Escobar coordinadora del Programa SENDA efectúa una presentación completa a los Sres. Concejales, respecto del funcionamiento del Programa. Hace entrega a los Sres. Concejales de “Instrumento de Planificación Comunal SENDA 2014 “Servicio Nacional para la prevención y rehabilitación del consumo de drogas y alcohol (SENDA), comuna de Requinoa”, el cual contiene los subcomponentes: Actitud,

Descubriendo el gran tesoro, Certificación de Establecimientos preventivos, Competencias preventivas, Curso de formación preventiva, Habilidades preventivas parentales, Trabajar con calidad de vida, Empresa TCV 2013 con seguimiento, Política Local de Drogas y Alcohol Integración Social, Programa de detección precoz y referencia asistida a nivel del previene, Programa SBIRT detección, intervención breve y referencia asistida solo en comunas del piloto, Campaña de verano, Campaña de Prevención, Difundir programas y acciones de SENDA en medios de comunicación escritos o audiovisuales y/o portal Web Institucional, Diseñar, imprimir y distribuir materiales de difusión masiva.

Asimismo hace entrega a cada Concejal de la Planificación Municipal SENDA, cuyo propósito o fin del programa es “Instalar y fortalecer un sistema integral de gestión en Prevención, Tratamiento, Rehabilitación e Integración social en drogas y alcohol en la Comuna de Requínoa”. Cuyo Objetivo General es “Desarrollar, articular y coordinar una política comunal de promoción, prevención, tratamiento e integración social en drogas y alcohol en el ámbito local”, así como también da a conocer los objetivos específicos del programa.

Los Sres. Concejales realizan variadas consultas a la Sra. Escobar, quien deja a disposición de cada Concejal la información proporcionada en detalle en la presente sesión.

Punto Tabla

Varios

Se presenta 7° Aporte Casino Moticello, ante lo cual los Sres. Concejales resuelven definirlo en la próxima sesión. (\$ 17.-589).

Bases para Remate Pisos de Cocinerías, Stand de Artesanía, Carros, Kioskos y Juegos Celebración Fiestas Patrias 2014”.

Se entrega a los Sres. Concejales las Bases propuestas para el año 2014.

El Concejal Valdivia critica que el año pasado salió privilegiada en su mayoría gente que no pertenece a la comuna de Requínoa. Cita el caso de Coltauco y Graneros, quienes benefician a sus vecinos. Solicita revisarlo. Sugiere aprobarlo dejando constancia que se privilegiará al 50 % de las personas con residencia en la comuna.

Interviene el Sr. Danilo Briones, Asesor Jurídico, aclarando que se trata de un remate público el cual no se puede condicionar, se pronuncia desde el punto de vista legal.

La Sra. Presidenta del Concejo somete a aprobación las Bases.

Votación

La Presidenta y Concejala Sra. María Eliana Berríos aprueba sin condicionar el 50%

Concejala María Victoria Cavieres Paiva, con el 50 %

Concejal Waldo Valdivia Montecinos, con el 50 %

Concejala Flor Arriaza Pinto, sin condicionar 50 %

Concejal Rolando Guajardo Arévalo, sin condicionar 50 %

En virtud de la votación efectuada, dividida, el Honorable Concejo Municipal aprueba las “Bases para remate Pisos, de Cocinerías, Stand de Artesanía, Carros, Kioskos y Juegos, celebración Fiestas Patrias 2014.”

A continuación el Sr. Huenchullán informa sobre reparación de eventos en la comuna:

SECTOR	CANTIDAD REPARADA	ASFALTO UTILIZADO
Vaticano	14	62
Villa Jardín (Los Copihues)	1	11
H-450 Camino El Abra	3	23
H-418 El Abra El Rincón	1	14
H- 409 Paso Nivel Los Lirios	28	98
Caupolicán frente a Ferretería		1m3 arena, 1m3 gravilla, 14 sacos de cemento

Agrega que se conversó con la empresa que está efectuando la reparación de los Canelos quien indicó que en 15 días debería estar terminado el ingreso a Perales e iniciado el de entrada a Los Canelos. En concreto el trabajo va a ser mucho más rápido de lo programado.

Respecto de las 1.000 bolsas de Asfalto en Frio informa en detalle de los eventos reparados.

Continúa señalando que hoy se está haciendo la reparación provisoria en el acceso a Los Lirios por los Moteles.

Informa sobre convenio SENAMA para tomar exámenes de Densitometría Osea. Hasta la fecha hay más de 500 inscritos, quienes deben pagar \$ 2.000. La meta es completar 1.200 personas. Da a conocer fecha por sectores.

Por último comenta que se está trabajando en los Talleres con la Comunidad para la actualización del PLADECO. Ya se hizo en Los Lirios con una excelente asistencia de dirigentes.

En cuanto al PMB de Los Lirios, se está trabajando, ha costado bastante pero se está avanzando. Se realizó la tercera licitación.

Comenta que la Sra. Gladys Goede está realizando una Investigación Histórica de Requinoa Antigua.

El Concejal Valdivia siente que faltó ponerse las pilas este año, se pueden sumar todos los Concejales para apoyar la formación de Monitores, traer profesionales de Rancagua. Sugiere intentarlo nuevamente.

La Concejala Arriaza comenta que en Los Lirios ha aumentado considerablemente el consumo de Alcohol y drogas, lo cual manifestó en el Taller del PLADECO.

La Sra. Ibetty Escobar, señala que se está trabajando en el estudio de una propuesta para “Construir un Club Multifamiliar”.

El Concejal Guajardo consulta cuales son los talleres, cuando se reúnen especialmente los de Batucada.

Los Sres. Concejales acuerdan invitar a la próxima sesión a la Srta. María Yolanda Moreno Bustamante, Encargada del Programa Jóvenes.

Punto de Tabla

Insidentes

Presidenta del Concejo Sra. María Eliana Berríos Bustos

1.- Desfile Patriótico en Rincón de Abra. Siente que se les está quitando cada vez más a la comunidad de El Rincón. Sacaron del colegio 7° y 8° y le avisaron que van a terminar con el Kinder y Prekinder, por lo que el colegio va a la extinción sí o sí.

Reitera que el desfile se hace desde hace muchos años, se autofinancia, la gente y empresas colaboran para su realización.

El Concejal Valdivia no está de acuerdo en amparar un desfile para una familia del Rincón, se debería ir itinerando por la comuna.

2.- Están incorporados en el PMB Olivar, Coinco y Requinoa, por lo que el sector de El Rincón va a tener alcantarillado.

3.- Reparación calles . Consulta que pasa con Santa Amalia.

La Sra. Carmen Paz Miranda explica que se hicieron las consultas , Serviu señaló que no tiene recursos.

4.- Consulta si se envió un listado de calles y caminos a reparar.

La Concejala Arriaza señala que hay una fuente de financiamiento, solicita que asista Leyla González para informar en que estado se encuentran los programas de DIDECO: Avance presupuestario. Son antecedentes básicos que se requieren para el trabajo de elaboración del Presupuesto 2015.

Concejala Sra. María Victoria Cavieres Paiva

5.- Consulta si se repuso la rejilla de Murialdo cerca del paradero – lado sur.

El Sr. Huenchullán señala que desconoce, consultará.

6.- Nocheros Escuela Berta Saavedra y Liceo Municipal, trabajan jornadas extensas, incluso sábados y domingos y no les pagan horas extra

7.- Comisión Vivienda. Solicita presencia de Comisión de Infraestructura CORE.

El Sr. Huenchullán sugiere avisar con anticipación para recibirlos en forma adecuada.

8.- Vecinos del Sector El Abra están preocupados por el Plan Cuadrante, ya no hay rondas, ante era más frecuente.

9.- Hay muchos cortes de Energía

La Presidenta del Concejo señala que según lo informado por Crístián Marchant hay mucha gente que se cuelga y se producen cortes de energía eléctrica.

10.- Solicita información sobre los 16.

El Concejal Valdivia, señala que de acuerdo a lo informado están trabajando.

La Sra. Carmen Paz Miranda señala que están trabajando con cuadrillas. De acuerdo a contrato tienen 6 meses para terminar el trabajo. Comenzaron 2 casas en Las Cabras – Chumaco y terminarán en Los Lirios. Cree que en términos generales se demorarán 4 meses.

La Concejala Cavieres sugiere que la empresa visite los sectores para bajar el nivel de angustia de los beneficiarios.

11.- Agradece la reparación de los eventos.

Concejal Sr. Waldo Valdivia Montecinos

12.- Salud tiene algunos problemas que tratar . La gente sigue llegando a las 5 de la madrugada para alcanzar número. Reitera la urgencia de buscar una solución a este problema.

13.- Postrados. Ha reiterado al Sr. Alcalde que hay que intervenir este programa, el equipo de salud debe rotar, a la fecha no ha tenido respuesta.

Solicita voto político. El Concejo en pleno apoya.

14.- Llamado a Concurso jefe Dpto. de Salud.

15.- Solicitó hace bastante tiempo una auditoría interna al municipio y a la fecha no ha tenido respuesta.

16.- Solicita que se investigue el paradero ubicado en Emilio Valdés con Comercio, existe un espacio necesario y generar un paradero más seguro con un cruce peatonal.

17.- Adquisición Equipo Sicotécnico: Consulta que pasa.

El Sr. Huenchullán informa que llega el 30 de Julio.

18.- Mediaguas. Subieron a \$ 600.000 y no se están comprando. Sugiere cubicar y ver si es más barato construir las en el Municipio. Prácticamente no se compran por el alto costo.

El Sr. Huenchullán explica que se preparó una licitación del Contrato de Suministro con el Hogar de Cristo ya que éste último cambió las reglas del juego.

19.- EGIS entregará informe de eficiencia.

La Concejala Berríos informa que lo está trabajando Secpla con SERVIU.

El Concejal Valdivia señala que se necesitan más elementos de juicio . Saber cuanto recibe la EGIS, por cada subsidio. Considera que la EGIS debiera financiarse sola e incluso generar recursos.

La Sra. Carmen Paz Miranda, señala que la EGIS es cuenta externa. El tema de flujos, ahora debería entregarse la información respecto de lo que a la fecha se ha recibido.

Destinó a la Srta. Viviana López, Asesor Jurídico a hacerle seguimiento a una serie de situaciones que repercuten en la recuperación de los recursos.

La Concejala María Eliana Berríos señala que en la recepción del fondo de reconstrucción, en esto se está fallando no se puede recuperar los recursos, Obras puede trabajar en ello.

El Sr. Huenchullán comenta que la EGIS debería ordenarse y sustentarse, en caso contrario se evaluará su permanencia.

La Sra. Carmen Paz Miranda, señala que la última semana de Agosto espera tener información respecto del avance.

20.- El Sr. Valdivia destaca que el Concejo ha sido leal al Alcalde y Municipio.

Concejala Sra. Flor Arriaza Pinto

21.- PLADECO: La Junta de Vecinos y Campamento, quedó pendiente el mejoramiento de Viviendas de Villa Alegre y Santa Fe. Se comprometieron en hacer los trabajos en verano (Empresa Sr. Fernando Pinto) y a la fecha no han ido. Recuerda que las viviendas tienen 5 años de garantía.

22.- Acequia que se iba a cerrar no se ha concretado

23.- Proyecto Bella Esperanza. Todavía no sale (Sede Comunitaria). Jurídico no tiene claro.

24.- Camino La Gloria. Entregaron antecedentes al Sr. Alcalde (camino), sin embargo jurídico señala no tener nada.

25.- Reparto de Agua Municipal: La Laguna, hay gente que está lucrando ya que arrienda sus casas. Sugiere visitar, que la Cooperativa de Agua Potable coloque un arranque .

26.- Solicita que Social visite los casos de familias que presentan una mayor problemática social. Cita como ej. La Sra. Angélica Pavéz, domiciliada en Manual Rodríguez Lote 4, El Esfuerzo, quien le mandó un correo al Sr. Alcalde, quien quedó de ir a verla y a la fecha no lo ha hecho, es urgente.

Concejal Sr. Rolando Guajardo Arévalo

27.- Consulta por PMB Olivar si contempla pavimentación de Villa María.

La Srta. Carmen Paz Miranda explica que se constituyó una mesa de trabajo, faltaban 6 encuestas para completar las familias, por lo que se está trabajando en las encuestas. El Proyecto está en etapa de elaboración no cuenta con RS. Agrega que lo importante es que la DIDECO agilice la aplicación de la Ficha de Protección Social.

28.- Consulta que pasa con la postulación del terreno para la reposición del CESFAM y el Diseño. De acuerdo a la información recabada hay que actualizar la información.

El Sr. Huenchullán recuerda que en una oportunidad el Concejo solicitó información, la cual fue entregada. Hoy día se está postulando para diseño y adquisición de terreno. Sugiere ingresar los antecedentes Carátula.

La Sra. Carmen Paz explica que lo importante es que va a tener una persona con dedicación exclusiva para activar y completar el proyecto, lo que estima se concretará en Diciembre del año en curso.

29.- Informa que la empresa que está construyendo el loteo Buen Samaritano, está botando escombros en las 2 Há de propiedad Municipal

30.- Se desmanteló el Salón Kinésico, solicita inventario de las especies : puertas, ventanas, etc.

31.- Arboles CONAF : Frutales, ornamentales. Solicita saber como se van a distribuir

La Concejala y Presidenta del Concejo Sra. María Eliana Berríos, señala que se hará a través de las Juntas de Vecinos.

32.- Sugiere invitar a una Sesión de Concejo a la Directora del Colegio Domingo Saavedra, para consultar que destino le darán al edificio después del cierre.

33.- Solicita paradero en Pichiguao y el Paradero que está en la 28 de Febrero y Villa Jardín, en el cruce carretera, le sacaron todo el techo.

34.- Consulta que va a pasar con la Cancha de Pichiguao.

35.- Solicita Estudio para Reparación Multicancha Pichiguao.

36.- Solicita considerar la compra de un terreno para la Junta de Vecinos de Chumaquito, a la entrada, para construir una Sede Comunitaria.

37.- Consulta por Pavimentación Pje San José - Chumaquito.

La Concejala y Presidenta del Concejo Sra. María Eliana Berríos señala que el terreno es particular y se va a pavimentar con el proyecto Chumaquito.

38.- Consulta por la licitación de Obras Menores.

La Sra. Carmen Paz Miranda explica que se iniciará el proceso de licitación la próxima semana.

39.- Cruce Bajo Nivel Chumaquito. Consulta si existe proyecto.

El Sr. Huenchullán contesta que no, solo hay un listado con firmas.

40.- Solicita a la Sra. Fany Núñez DAF (S) Formato de Fondos a rendir por los Concejales.

41.- Informa que el grupo Requinoa Speed Cars clasificaron a la final Intercomunal de autos Tuning.

42.- La Sra. Presidenta del Concejo señala que en el paradero al lado del centro Comunitario, debería instalarse techo.

La Sra. Carmen Paz Miranda explica que el Sr. Alcalde le solicitó hacer el diseño (rediseñar)

43.- Villa San José 77 mts., de pavimento, consultar e informar a la Concejala Sra. María Eliana Berríos.

44.- Concejal Valdivia : Paradero ubicado en Banco Estado es muy inseguro, permite esconderse, sugiere Revisar si se puede modificar y hacer seguro.



45 Concejal Valdivia consulta si la Sra. María Pavez Armijo está considerada en los Terremoteados y o si se va a incluir en el Proyecto de Chumaquito.

Siendo las 13:03 se da término a la sesión.



Municipalidad
ANGELICA VILLARREAL SCARABELLO
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

Maria Eliana Berríos Bustos
MARIA ELIANA BERRIOS BUSTOS
PRESIDENTA

Maria Victoria Cavieres Paiva
MARIA VICTORIA CAVIERES PAIVA
CONCEJALA

Waldo Valdivia Montecinos
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
CONCEJAL

Flor Arriaza Pinto
FLOR ARRIAZA PINTO
CONCEJALA

Rolando Guajardo Arevalo
ROLANDO GUAJARDO AREVALO
CONCEJAL

Distribución

ASV/AVSG/mavs

- Concejales (6)

- Alcalde

- Arch. Concejo g

- Ley de Transparencia

